

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: Obec Nedašov výstavba, s.r.o. (IČO 26218968)
Obec Nedašov
Tabulka č. 2

Řádek	Položka	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné				
		Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NAKLADY	Kč/m ³	68,95	70,85	0,00	0,00
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vyproštění rozdílu kalkulační dle metody OPZP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	UVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	1,625581	1,629700	0,000000	0,000000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,644195	-0,672210	0,000000	0,000000
15.	Podíl z UVN včetně prostředků na obnovu	%	-39,63	-41,25	0,00	0,00
16.	Z.ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0,644195	-0,672210	0,000000	0,000000
18.	Celkem UVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,961386	0,957490	0,000000	0,000000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m ³	0,023574	0,023000	0,000000	0,000000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m ³	41,63	41,63	0,00	0,00
21	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10,0 % DPH	Kč/m ³	45,79	45,79	0,00	0,00
22	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m ³	132,29	135,77	0,00	0,00
X	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000		0,000000	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: Obec Nedašov výstavba, s.r.o. (IČO 26218968)
Obec Nedašov

Kalkulace pachtovaného resp. nájemného vlastníka: IČO 00284246 Obec Nedašov		Tabulka č. 3				
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,007000	0,007000	0,000000	0,000000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec pol. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,007000	0,007000	0,000000	0,000000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Pitné obnovující pachtovné (nájemné)	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2023 podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2023	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: Obec Nedašov výstavba, s.r.o. (IČO 26218969)
Obec Nedašov

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
	Přímětený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) v měru MF	mil. Kč	81,764296	81,764296	0,000000	0,000000
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	mil. Kč	0,752232	0,752232	0,000000	0,000000
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.4	Navyšeni zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaaci uplatněna	mil. Kč	0,752232	0,752232	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Čekový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	Kč/m ³	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
	Mezroční nárust zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) v měru MF	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.6	Hodnota příměteného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ pro rok 2022	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra mezročního nárustu zisku na 1 m ³	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu mezročního nárustu příměteného zisku	mil. Kč	0,752232	0,752232	0,000000	0,000000
	Přímětený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) v měru MF	mil. Kč	0,007000	0,007000	0,000000	0,000000
4.4.5.9	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,007000	0,007000	0,000000	0,000000

Tabulka č. 7

Za kalendářní rok 2023
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Příjemce vodného a stočného: Obec Nedašov výstavba, s.r.o. (IČO 26218968)
Obec Nedašov

Tabulka č. 5

		Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Nedašov, IČO 00284246			
		Skutečnost za uvedené období v mil. Kč:			
		Tvorba	Čerpání	Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem				1,500000	0,000000
Za kalendářní rok 2023				0,000000	0,000000
	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného		0,000000	0,000000
	Čerpání	peněžní prostředky ostatní		0,100000	0,000000
				0,000000	0,000000

Tabulka č. 5

		Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka			
		Skutečnost za uvedené období v mil. Kč:			
		Tvorba	Čerpání	Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem				1,500000	0,000000
Za kalendářní rok 2023				0,000000	0,000000
	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného		0,000000	0,000000
	Čerpání	peněžní prostředky ostatní		0,100000	0,000000
				0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjmem vodného a stočného: Obec Nedašov výstavba, s.r.o. (IČO 26218968)
Obec Nedašov
Tabulka č. 6

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přičítá ke kalkulaci	mil.Kč	81,763496	81,763496	0,000000	0,000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,400641	0,400641	0,000000	0,000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přičítá ke kalkulaci	mil.Kč	81,763496	0,000000	0,000000	0,000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,752224	0,000000	0,000000	0,000000
Y.3	Navyšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženým prostředky na nákup a vyšší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navyšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	1,152865	0,400641	0,000000	0,000000
Mezroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m ³ pro rok 2022	Kč/m ³	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.6.1	Míra mezročního nárůstu zisku na 1 m ³	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu mezročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	1,152865	0,400641	0,000000	0,000000
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	-0,672210	0,000000	0,000000